



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Spett.le Serra Giuseppe  
GIUSEPPESERRA@GIGAPEC.IT  
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro  
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna centrale

**Oggetto:**                    **Progetto di variante per la realizzazione opere di miglioramento fondiario – Parere  
Procedimento di valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i. n. 15675  
del 19/07/2019 agro di Bolotana – Regione “Binza e Cresia”. Proponente: Sig. Serra  
Giuseppe. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i  
(Screening). Parere.**

In riferimento alla richiesta di parere relativa all'oggetto, pervenuta in data 07.09.2023 (prot. D.G.A. n. 26226 del 08.09.2023), si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato nella documentazione trasmessa l'intervento prevede la Variante al progetto riguardante la realizzazione di un locale polivalente aziendale con annesso paddock chiuso, in un terreno agricolo individuato catastalmente al Foglio 58, mappale 74 del comune di Bolotana, in località *Binza e Cresia*.

Il progetto è stato sottoposto al procedimento di Valutazione di Incidenza (Screening) concluso con la nota del Servizio scrivente prot. D.G.A. n.15675 del 19.07.2019, con la quale è stato disposto il non assoggettamento alle successive fasi del procedimento, subordinatamente al rispetto della seguente prescrizione:

- *I lavori devono essere interrotti dal 30 di aprile al 15 di luglio per eliminare o mitigare il disturbo antropico potenzialmente interferente col successo riproduttivo di specie dell'avifauna di interesse comunitario presenti nell'area.*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

La Variante in oggetto prevede alcune modifiche non sostanziali, finalizzate a migliorare l'esposizione delle opere rispetto ai venti freddi da nord, consistenti nel posizionamento delle stesse in direzione ortogonale rispetto alla precedente soluzione progettuale, nello spostamento delle aperture e nella riduzione dell'altezza del setto divisorio tra il fabbricato e il paddock, per consentire una migliore illuminazione del locale.

Le opere previste ricadono all'interno della ZPS *Altopiano di Abbasanta* (ITB023051), e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'areale interessato dalla presenza della specie *Tetrax tetrax*.

Premesso quanto sopra, considerato che le modifiche apportate al progetto esaminato in sede di valutazione di incidenza risultano non sostanziali, si conferma l'esito della precedente Valutazione di Incidenza (Screening) e la relativa prescrizione.

La Variante in oggetto, se eseguita nel rispetto della suddetta prescrizione, non deve essere sottoposta alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

PATRIZIA ARBA

VALENTINA GRIMALDI